

**Муниципальное унитарное предприятие
Муниципального образования городской округ Джанкой
«Городская управляющая компания»**

П Р И К А З

10 января 2022 г.

№ 14

г. Джанкой

О назначении должностных лиц, ответственных за размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунальных услуг (ГИС ЖКХ)

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», руководствуясь Приказом Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.02.2016 г. № 74/114/пр. «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить ответственными за размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ) специалистов по жилищному фонду – Гаврикову Д.К., Рощина Ю.В., Колос Л.Ш., Скрипченко С.А., Смешную Ю.В., техника по эксплуатации зданий Хайрулина Ш.Р., за следующие пункты раздела 10 Приказа Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.02.2016 г. № 74/114/пр.:

-пункт 1.1. Сведения о многоквартирных домах, управление которыми осуществляет МУП «Городская управляющая компания»;

-пункт 2. Информация об объектах государственного учета жилищного фонда, включая их технические характеристики и состояние;

-пункт 3.5. Информация о качестве оказанных услуг;

-пункт 3.6. Информация о договорах оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также акты приемки выполненных работ (оказанных услуг).

-пункт 6. Информация о перерывах в предоставлении коммунальных услуг;

-пункт 16.1. Отчет о выполнении договора управления МКД;

-пункт 20. Информация о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. Руководителя ремонтно-эксплуатационной службы Галанюк А.В. и техника по эксплуатации зданий Хайрулина Ш.Р., назначить ответственными за размещение информации в ГИС ЖКХ за следующие пункты раздела 10 Приказа Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.02.2016 г. № 74/114/пр.:

-пункт 4. Информация об объеме, о качестве коммунальных услуг, предоставленных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах;

-пункт 5. Информация о приборах учета, используемых для определения объема коммунальных услуг, предоставленных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах.

3. Юрисконсультов Лисового Е.В. и Брюховец А.В. назначить ответственными за размещение информации в ГИС ЖКХ за следующие пункты раздела 10 Приказа Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.02.2016 г. № 74/114/пр.:

-пункт 3.1. Информация о договорах, на предоставление коммунальных услуг, в соответствии с которыми, собственники помещений в многоквартирном доме вносят плату за коммунальные услуги;

-пункт 15. Информация о договоре управления многоквартирным домом;

-пункт 18. Информация о договорах о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

4. Инженера по благоустройству и эксплуатации МКД Добровольского М.А. назначить ответственным за размещение информации в ГИС ЖКХ за следующие пункты раздела 10 Приказа Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.02.2016 г. № 74/114/пр.:

-пункт 3.2. Информация об оказываемых услугах, выполняемых работах по управлению многоквартирным домом;

-пункт 3.3. Информация об оказываемых услугах и (или) выполняемых работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

-пункт 3.4. Информация о периодичности и (или) графике (сроках) оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

-пункт 7. Информация о размере платы за жилое помещение;

-пункт 7.1. Информация о размере платы за содержание жилого помещения;

-пункт 8. Информация о размере платы за содержание жилого помещения, установленную по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации.

5. Главного бухгалтера Яцьшину О.Н., назначить ответственной за размещение информации в ГИС ЖКХ за следующие пункты раздела 10 Приказа Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.02.2016 г. № 74/114/пр.:

-пункт 12. Информация, подлежащая размещению управляющей организацией, товариществами и кооперативами, в случае если они являются владельцами специального счета, открытого в целях формирования фонда капитального ремонта;

-пункт 16. Информация об отчете о выполнении договора управления многоквартирным домом и бухгалтерской (финансовой) отчетности.

6. Специалистов по расчётам Трофимову Л.Г., Ставнийчук Л.В., специалиста по документальному сопровождению управления МКД Голубеву Т.В., назначить ответственными за размещение информации в ГИС ЖКХ за следующие пункты раздела 10 Приказа Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.02.2016 г. № 74/114/пр.:

- пункт 9. Информация о состоянии расчетов управляющей организации с потребителями коммунальных услуг, а также информация о состоянии расчетов управляющей организации за жилое помещение с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах.

- предоставлять в срок, предусмотренный действующим законодательством ответы на запросы о наличии/отсутствии задолженности за жилищно-коммунальные услуги, контроль за их появлением в ГИС ЖКХ, путем проверки средствами информационной системы не реже двух раз в неделю.

- пункт 14. Информация о лицевых счетах, присвоенных собственникам и пользователям жилых (нежилых) помещений в МКД для внесения платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги.

7. Бухгалтера Жердеву О.И. назначить ответственной за размещение информации в ГИС ЖКХ за следующие пункты раздела 10 Приказа Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.02.2016 г. № 74/114/пр.:

- пункт 9.1. Информация о состоянии расчетов управляющей организации с ресурсоснабжающими организациями;

8. Руководителя ремонтно-эксплуатационной службы Галанюк А.В. назначить ответственным за размещение информации в ГИС ЖКХ за следующие пункты раздела 10 Приказа Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.02.2016 г. № 74/114/пр.:

- пункт 13. Сведения о выполнении работ (оказании услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

- пункт 19. Информация о энергосервисных договорах (контрактах).

9. Специалиста по работе с собственниками помещений определить ответственным за размещение информации в ГИС ЖКХ за следующие пункты раздела 10 Приказа Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.02.2016 г. № 74/114/пр.:

- пункт 21. Информация об ответах на обращения по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, поступивших в управляющую организацию.

10. Оператору по обслуживанию электронно-вычислительных машин Юдину М.М. разместить настоящий приказ на официальном сайте МУП «Городская управляющая компания».

11. Приказ № 79 от 01.02.2021 г. «О назначении должностных лиц, ответственных за размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) считать утратившим силу.

12. Контроль за исполнением приказа возложить на руководителя ремонтно-эксплуатационной службы Галанюк А.В.

Директор МУП
«Городская управляющая компания»



А.В. Хищенко