

| № п/п | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Применяемые технологии и материалы | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Сроки окупаемости мероприятий |
|---|--|--|---|------------------------------------|---|--|-------------------------------|
| Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | | |
| Система электроснабжения | | | | | | | |
| 1 | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | 1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения | светодиодные светильники | УО | 1 шт. 1000 р. | До 94% | 3года |
| 2 | Установка коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии | Учет электрической энергии, потребленной в многоквартирном доме | Прибор учета электрической энергии | УО, энергосервисная организация | 1 шт. 24 000 р. | До 10% | 12 мес |
| Дверные и оконные конструкции, утепление конструкций здания | | | | | | | |
| 3 | Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | 1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей | Дверитеплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др. | УО | 1 шт. 23 800р. | До 5% | 36 мес. |
| 4 | Установка дверей и заслонок в проемах | 1) рациональное использование тепловой энергии | Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией | УО | 1 шт. 14 000р. | До 3% | 24 мес. |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|----|----------------------------|--------|---------|
| | подвальных помещений | | | | | | |
| 5 | Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений | 1) рациональное использование тепловой энергии | Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией, воздушные заслонки | УО | 1 шт. 14 000р. | До 3% | 24 мес. |
| 6 | Замена оконных блоков | 1) снижение инфильтрации через оконные блоки 2) рациональное использование тепловой энергии 3) увеличение срока службы оконных блоков | Современные пластиковые окна | УО | 1шт. от 15 000 р. | До 7% | 36 мес. |
| 7 | Утепление чердачного помещения (пола) | Уменьшение инфильтрации тепла через кровлю, Рациональное использование тепловой энергии | Напыляемая теплоизоляция, изоляционные материалы, пароизоляция | УО | 1м ² от 2200 р. | До 12% | 36 мес. |
| 8 | Гидрофобизация, утепление стен | 1) уменьшение намокания и промерзания стен; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы стеновых конструкций | Фасадные панели, технология "Вентилируемый фасад"; реечные направляющие, изоляционные материалы, защитный слой, обшивка и др. | УО | 1 кв.м. от 4000 р. | До 12% | 36 мес. |

| | | | | | | | |
|--|---|---|--|----|---|--------|---------|
| | | | | | | | |
| Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. | | | | | | | |
| Система холодного водоснабжения | | | | | | | |
| 9 | Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС | 1) увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) снижение утечек воды; 3) снижение числа аварий; 4) рациональное использование воды; 5) экономия потребления воды в системе ХВС | Современные пластиковые трубопроводы, арматура | УО | 1 п.м. труб 800 р. (включая фасонные части) | До 10% | 36 мес. |
| Система электроснабжения | | | | | | | |
| 10 | Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук) | 1) автоматическое регулирование освещенности; 2) экономия электроэнергии | Датчики освещенности, датчики движения. Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующие на движение (звук) | УО | 1 шт. 2000 р. | До 30% | 36 мес. |