

**Договор № 1**  
**на получение и распределение тепловой энергии**

г. Джанкой

*«15» февраля 2021 г.*

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго», именуемое в дальнейшем "Теплоснабжающая организация", в лице директора филиала ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» в г. Джанкой Горчинского Ивана Болеславовича, действующего на основании Положения о филиале и доверенности, выданной Государственным унитарным предприятием «Крымтеплокоммунэнерго» с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие «Городская управляющая компания», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Хищенко Андрея Владимировича, действующего на основании устава Муниципального унитарного предприятия «Городская управляющая компания», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору «Теплоснабжающая организация» обязуется поставить «Управляющей компании» коммунальный ресурс (тепловую энергию) для отопления жилых домов и встроенных помещений, находящихся на обслуживании «Управляющей компании», а «Управляющая компания» в свою очередь обязуется предоставить коммунальную услугу (по теплоснабжению) – подать ее в каждую квартиру для обеспечения отопления помещений непосредственно потребителей тепловой энергии. Жилые дома и встроенные помещения, находящиеся на обслуживании «Управляющей компании», находятся по следующим адресам:

- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, ул. Калинина, д.13
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, ул. Крымская, д.55/1
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, ул. Крымская, д.39
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, ул. Крымская, д. 9
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, ул. Интернациональная, д. 4
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, ул. Интернациональная, д. 6
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, ул. Интернациональная, д. 8
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, ул. Интернациональная, д. 10
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, ул. Интернациональная, д. 12
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, пер. Фабричный, д. 5
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, пер. Фабричный, д. 7
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, пер. Спортивный, д. 3
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, пер. Спортивный, д. 5
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, пер. Спортивный, д. 7
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, пер. Спортивный, д. 9
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, ул. Октябрьская, д. 27
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, ул. Проезжая, д. 164
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, ул. Крупская, д. 151
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, ул. Ленина, д. 20
- 296100 РФ, РК, г. Джанкой, ул. Советская, 9

1.2. Если фактическая температура воздуха внутри отапливаемых помещений не соответствует расчетной, «Стороны» составляют соответствующий акт обследования.

### 2. ОБЯЗАННОСТИ «СТОРОН».

2.1. «Теплоснабжающая организация» поддерживает температуру теплоносителя в соответствии с температурным графиком. Температурный график направляется «Управляющей компании» перед началом отопительного сезона.

2.2. «Теплоснабжающая организация» начинает и заканчивает отопительный период согласно распоряжения, постановления администрации соответствующего муниципального образования. Отопительный период должен начинаться или заканчиваться со дня, следующего за днем окончания 5-дневного периода, в течении которого соответственно среднесуточная